

Información Registral expedida por

MANUEL BERNAL DOMINGUEZ

Registrador de la Propiedad de PORTUGALETE
Plaza Padre Cortazar, 2 - bajo - PORTUGALETE
tlfno: 0034 94 4956311

correspondiente a la solicitud formulada por

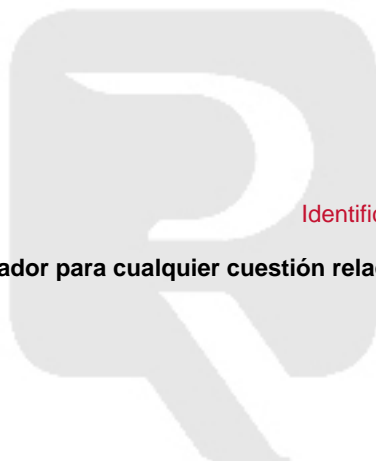
VALERIANO URRUTIKOETXEA SLU

con DNI/CIF: B48025647



Interés legítimo alegado:

Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad o limitaciones



Identificador de la solicitud: Z99UM27C

Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.

<http://www.registradores.org>

Pág. 1

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE PORTUGALETE

NOTA SIMPLE INFORMATIVA

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

FINCA DE VALLE DE TRAPAGA Nº: 5193, Código CRU: 48031000514990. Tomo: 1312 Libro: 160 Folio: 222 Nota marginal: 5 Fecha: 10/10/2005.

DESCRIPCION

URBANA. TERRENO sito en los términos de SESTAO Y VALLE DE TRAPAGA, ZONA OCTAVA. Tiene una SUPERFICIE total de CINCUENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y UN METROS CUADRADOS, de los que corresponden DIECISEIS MIL SESENTA Y TRES METROS CUADRADOS a la porción sita en Sestao y TREINTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS OCHO METROS CUADRADOS a la porción sita en el Valle de Trápaga. Linda: al Norte, Este y Oeste, con resto de propiedad, y al Sur, con Tubos Reunidos. Dentro de esta finca se hallan las siguientes construcciones: 27.- EDIFICIO de estructura de hormigón con cierre de fachada de media asta de ladrillo ordinario, cara vista, cubierta plana de hormigón y ventanales y puertas metálicas. Este edificio consta de sótano, planta y piso con una superficie de sesenta por diecinueve cincuenta metros, o sea, mil ciento setenta metros cuadrados. 28.- UNA NAVE destinada a forja construida con armazón de hormigón armado, cerradas sus paredes laterales por media asta de ladrillo ordinario, cuya extensión superficial es de veintiuna cuarenta y cinco por doscientos, equivalentes a cuatro mil doscientos noventa metros cuadrados. La cubierta está formada por cerchas metálicas y fibrocemento. 29 y 30.- DOS NAVES destinadas a calderería en general. 31.- UNA NAVE destinada a montaje de locomotoras. 32.- OTRA NAVE para maquinaria general. 33.- OTRA NAVE para maquinaria general. 34.- UNA NAVE destinada a fabricación de estructura para grúas. 35.- OTRA NAVE destinada a montaje de grúas y calderas. 36.- OTRA NAVE destinada a la fabricación de acero. Todas estas naves-veintinueve, treinta, treinta y uno, treinta y dos, treinta y tres, treinta y cuatro, treinta y cinco y treinta y seis- estan construidas con armazón de hormigón armado, cerradas sus paredes laterales por media asta de ladrillo ordinario y cuya extensión superficial es de veinte con noventa por doscientos metros cada una equivalentes a treinta y cuatro mil trescientos veinte metros cuadrados. Las cubiertas son de cerchas metálicas y fibrocemento. 37.- UNA NAVE destinada a fundición de hierro, construida con armazón de hormigón armado, cerradas sus paredes laterales por medio de asta de ladrillo ordinario, cuya extensión superficial es de veintiuno con cuarenta y cinco por doscientos, equivalentes a cuatro mil doscientos noventa metros cuadrados. La cubierta está formada por cerchas metálicas y fibrocemento. En su fachada Norte lleva un anexo de nueve por doscientos equivalentes a mil ochocientos metros cuadrados, construido de hormigón armado, cierre lateral de media asta de ladrillo ordinario y cubierta plana de hormigón. Los edificios números veintisiete y veintiocho constan de maquinaria. Esta finca se formó por segregación de la finca número 3252, inscrita al tomo 518, libro 57, folio 133. Esta finca TIENE A SU FAVOR LAS SERVIDUMBRES de LINEA ELECTRICA, de LINEA DE GAS NATURAL, de LINEA DE AGUA POTABLE, de LINEA DE AGUA INDUSTRIAL, y de LINEAS DE AGUAS FECALES Y FLUVIALES, constituida en la finca 8.828, en la inscripción 1ª, al folio 53, del tomo 1.494, libro 192, con fecha quince de enero del dos mil siete, según resulta de escritura otorgada en Bilbao, el veintinueve de Diciembre de dos mil cuatro, ante el Notario Don José María Arriola Arana, que ha sido inscrita con fecha quince de enero de dos mil siete.

TITULARIDAD ACTUAL

BABCOCK POWER ESPAÑA S.A., con C.I.F. número A95175709, titular del pleno dominio de la totalidad de esta finca. A título de APORTACION, en virtud de escritura otorgada el tres de Octubre de dos mil uno, ante el notario de Bilbao Don José María Arriola Arana, que motivo la inscripción 5ª de fecha veintiuno de Noviembre de dos mil uno y, por CAMBIO DE DENOMINACION, en virtud de Instancia suscrita el tres de Agosto de dos mil cinco, según consta en la nota número 3ª al margen de la insc: 5ª, de fecha diez de Octubre del año dos mil cinco, al folio 222, del Libro 160 del término municipal de Valle De Trapaga, Tomo 1312 del Archivo.

ESTADO DE CONCURSO: La titular BABCOCK POWER ESPAÑA S.A.. se halla en estado de CONCURSO, por auto dictado el veinte de Diciembre de dos mil diez por el Juzgado de lo Mercantil número dos de Bilbao, habiendo sido nombrados administradores del concurso, el abogado Don IGNACIO MARIA GOMEZ BILBAO, el economista Don JAVIER SANTAMARIA RUBIO y el acreedor

GRUPO COFIVACASA, mediante mandamiento judicial de Concurso de fecha 20 de Diciembre de 2.010 expedido en Bilbao, por el Juzgado de lo Mercantil número dos de Bilbao, con número de autos 953/2010, Anotado bajo la letra A con fecha 11 de Enero de 2.011 al folio 222, del Tomo 1312 del Archivo, Libro 160 del término municipal de Valle De Trapaga.

RESUMEN DE CARGAS

ANOTACIÓN DE CONCURSO: de la Entidad BABCOCK POWER ESPAÑA S.A., titular de la totalidad del pleno dominio de esta finca, , mediante mandamiento judicial de Concurso de fecha 20 de Diciembre de 2.010 expedido en Bilbao, por el juzgado DE LO MERCANTIL Nº 2, con número de autos 953/2010, según auto de fecha 20 de Diciembre de 2.010. Anotado bajo la letra A con fecha 11 de Enero de 2.011 al folio 222, del Tomo 1312 del Archivo, Libro 160 del término municipal de Valle De Trapaga.

DOCUMENTOS PENDIENTES DE DESPACHO

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

Portugalete a 7 de Mayo de 2018

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de hoy antes de la apertura del diario.

ADVERTENCIAS

A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.

Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)

Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)

Esta Información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

*[PIE_PAGINA]*NOTA SIMPLE INFORMATIVA DE LA FINCA DE VALLE DE 48031000514990

Pág: *[PIE_PAGINA]*

ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).

- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).

- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

- El usuario receptor de esta información se acoge a las condiciones de la Política de privacidad expresadas en la web oficial del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España publicadas a través de la url: <https://www.registradores.org/registroVirtual/privacidad.do>.

